

Wir sind eine Personalberatung aus der Grafschaft Bentheim und unterstützen Unternehmen bei der Besetzung vakanter Positionen. Wir „verbinden“ Arbeitnehmer und Arbeitgeber und beraten kompetent, persönlich und individuell, bezogen auf die jeweiligen Bedürfnisse und Aufgabenstellungen.

Bei unserem Kunden handelt es sich um eine erfolgreiche Baugesellschaft, die als Generalübernehmer anspruchsvolle Immobilienprojekte auf hohem architektonischem realisiert. Wir suchen für dieses wirtschaftlich gut aufgestellte mittelständische Unternehmen aus der Region südliches Emsland / Grafschaft Bentheim / Raum Osnabrück eine | n

## Projektentwickler / Grundstücksakquisiteur [m/w]

**-Bauingenieur/Techniker/Architekt/Immobilienkaufmann/Baubetriebswirt-**

### Ihre Aufgaben:

- Aktive Akquise von Grundstücken zur wohnwirtschaftlichen Projektentwicklung und Recherche des Marktes
- Aufbau und Pflege eines Netzwerks zu Maklern, Grundstückseigentümern, Behörden, etc.
- Führung von Abstimmungsgesprächen mit Behörden
- Verhandlung von Grundstücksankäufen und Koordination von Ankaufsunterlagen
- Erstellung von Bauträgerkalkulationen

### Ihre Qualifikation:

- Sie sind Immobilienkaufmann, Architekt, Bauingenieur oder verfügen über eine vergleichbare Ausbildung.
- Berufserfahrung im An- und Verkauf von Grundstücken und Bestandsgebäuden ist wünschenswert
- Sehr gutes Kommunikationsgeschick und hohe Verhandlungskompetenz sowie Durchsetzungsvermögen
- Sie verfügen über gute regionale Kenntnisse und bereits über ein gutes Netzwerk
- Selbstständige, strukturierte und verantwortungsvolle Arbeitsweise sowie Teamfähigkeit

**Ihr zukünftiger Arbeitgeber bietet** neben der Mitarbeit in einem erfolgreichen Unternehmen eine abwechslungsreiche und mit viel Freiraum ausgestattete Aufgabe, die den zukünftigen weiteren Geschäftserfolg maßgeblich prägen wird. Ferner erhalten Sie selbstverständlich ein der Verantwortung angemessenes interessantes Vergütungspaket.

Bei Fragen zur Ausschreibung wenden Sie sich bitte an Stefan Dowerk, der Ihnen auch außerhalb der Bürozeiten und am Wochenende unter seiner Mobil-Nr. 0171 5101430 Auskünfte erteilt. Ihre Kontaktaufnahme wird selbstverständlich streng vertraulich behandelt.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen –vorzugsweise per E-Mail- unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung kurzfristig an uns.

**DO|WERK**  
FACH- UND  
FÜHRUNGSKRÄFTE

Bahnhofstraße 18  
48529 Nordhorn

Telefon 05921 72869-28  
Telefax 05921 72869-29

Mobil 0171 5101430  
stefan.dowerk@dowerk.de

[dowerk.de](http://dowerk.de)