

DOMIZIL PARKBLICK

FERTIGGESTELLT

Anzeigen-Sonderveröffentlichung der Grafschafter Nachrichten · Sonnabend, 23. Mai 2015



Wohnquartier mit Anspruch

Im Ensemble „Parkblick“ entstanden neun Wohnungen und eine Gewerbeeinheit

architektur gmbh
potgeter + werning
diplom-ingenieure architekten

nino-allee 11 • 48529 nordhorn
tel.: 05921 8992-0 • fax 8992-99
www.potgeter-werning.de

Urban und zugleich naturnah wohnen – diese Möglichkeit bietet das „Domizil Parkblick“ zwischen Bahnhofstraße und Rathausstraße in Nordhorn. In einem der beiden Neubauten befindet sich eine Gewerbeeinheit.

pez NORDHORN. Das Bauunternehmen Büter aus Ringe hat in der Grafschafter Kreisstadt ein weiteres, ambitioniertes Bauvorhaben realisiert. An exponierter Stelle, in unmittelbarer Nachbarschaft zur Parkanlage der Fabrikantenvilla Dütting, errichtete sie das Ensemble „Parkblick“. Das Wohnquartier besteht aus zwei viergeschossigen Gebäuden. Im Haus 1 an der Bahnhofstraße entstanden fünf Eigentumswohnungen, darunter eine Penthauswohnung, und eine großzügige Gewerbeeinheit. Haus 2 an der Rathausstraße verfügt über vier Wohnungen.

Zentrales Wohnen mit Parkblick bietet der Neubaukomplex. Die Bewohner schauen auf den alten Baumbestand der Villa Dütting, die inmitten einer Parkanlage im Stil der Neo-Renaissance errichtet wurde. „Die klare, strenge Formensprache haben wir für das neue Ensemble ‚Parkblick‘ übernommen“, so das Architekturbüro Potgeter und Werning. So ist das Wohn- und Geschäftshaus in klassischer Backsteinarchitektur mit klaren Stilelementen erbaut worden. Rechtecke in harmonischen Proportionen bestimmen die elegant anmutenden Formen von Fenstern, Türen und Loggien. Die Fassade ist mit roten Klinkern und Holz gestaltet und damit besonders wartungsfrei.



Im Grünen und gleichzeitig zentral leben die Bewohner des „Domizils Parkblick“ zwischen Bahnhofstraße und Rathausstraße. Im Haus 1 hat die Firma Dowerk Fach- und Führungskräfte mit Geschäftsführer Stefan Dowerk (im Bild rechts) und Mitarbeiter Michael Heddenorp ihre Geschäftsstelle bezogen. Fotos: J. Lükken

Ohne vordergründige Effekte kommt auch der Eingangsbereich aus. Schlicht und dabei großzügig einladend ist diese Gebäudeansicht gestaltet. Lichtdurchflutet und hell ist das Treppenhaus konzipiert. „Die schmalen Rechtecke der Fenster- und Türelemente verleihen dem Gebäude seinen sympathischen Charakter durch ein gewisses Understatement“, stellt der Bauherr fest.

Entstanden sind moderne Wohnungen für Menschen, die das Natürliche lieben, aber auf Komfort und perfekte Infrastruktur nicht verzichten wollen. Haus 1 ist mit einem

Fahrstuhl ausgestattet. Eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung in allen Wohnräumen und eine Dreifachverglasung sorgen zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Wohnklima. Die Beheizung der einzelnen Wohneinheiten erfolgt über eine gasbetriebene Brennwerttherme im Kellergeschoss. Im Haus 1 hat die Firma Dowerk Fach- und Führungskräfte ihre neue moderne Geschäftsstelle auf 115 Quadratmetern bezogen. Die Firma unterstützt Unternehmen regional und national bei der Besetzung vakanter Positionen „mit den richtigen Mitarbei-

tern – professionell, zeitnah und kostengünstig“, wie es in einer Mitteilung heißt. In den vergangenen vier Jahren haben Geschäftsführer Stefan Dowerk und sein Team schon zahlreichen Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen helfen können. Aktuell hat der Unternehmer das Portfolio noch einmal um einen zusätzlichen Baustein erweitert: das Employer Branding. Unterstützung bekommt er dabei von Michael Heddenorp, der den Bereich als Projektleiter betreut. Eine weitere Mitarbeiterin stößt in Kürze dazu, ein weiterer Personalberater wird gesucht.

WOLTERS TWIST

Estrich
Parkett
Bodenbeläge

Wir führten die Estricharbeiten aus.

Dieselstraße 18 - 49767 Twist
Tel. 0 59 36/5 66 - Fax 0 59 36/63 17

Wir führten die Klempnerarbeiten aus!



Vennweg 16
48529 Nordhorn
Tel. 05921 784777
Fax 784778

- Metallbedachungen • Dachrinnen • Dachreparaturen
- Blechkantungen

www.boettick-regtop.de

Herzlichen Glückwunsch zum Neubau!



Fliesenverlegung

Malte Schroven
Bahnhofstr. 7 • 49846 Hoogstede
Mobil 0162 4037373

Thomas Rolfes
Pappelallee 32 • 49716 Meppen
Mobil 0170 2926345



Wir führten die Glas- und Endreinigung durch.

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau und wünschen alles Gute in den neuen Räumen!

Fonville GmbH
Otto-Hahn-Str. 46 • 48529 Nordhorn • Tel. 05921 7276941

Wir führten die Maler- und Bodenbelagsarbeiten sowie das Wärmedämm-Verbundsystem aus, und wünschen viel Erfolg in den neuen Geschäftsräumen!



Hauptstraße 19 • 49828 Esche • Telefon: 05941 8328

Wir führten die Zimmererarbeiten aus.

Zum gelungenen Neubau gratulieren wir recht herzlich.



Zwienskamp 14 • 49828 Osterwald
Tel. 05941 2059630 • Fax 05941 2059632

Wir planen und gestalten



Gärten - zum Träumen schön!

Wir wünschen viel Freude und alles Gute im neuen Wohn- und Geschäftshaus.

Für die gute Zusammenarbeit bedanken wir uns.



Springbrunnen, Garten- und Landschaftsbau

Auf dem Höwel 14 • 49740 Haselünne
Telefon 05961-94140 • Fax 05961-941414
www.lueske-galabau.de • zentrale@lueske-galabau.de

Wir gratulieren! Auch an diesem Objekt waren wir beteiligt.



Industriestraße 32
49828 Veldhausen
Tel.: 05941 985505
Fax: 05341 985506

REININK HAUSVERWALTUNG & IMMOBILIEN

Wir gratulieren herzlich zur Fertigstellung des Wohn- und Geschäftshauses „Domizil Parkblick“ und freuen uns auf ein gutes Miteinander mit den Eigentümern und Bewohnern des Gebäudes.

REININK Mühlenstraße 117 • 49847 Iltterbeck • info@reinink.net • Telefon (0 59 48) 14 72

Wir gratulieren herzlich zur Fertigstellung des Wohn- und Geschäftshauses „Domizil Parkblick“ und wünschen einen guten Start in den neuen Räumen!

büter so wird gebaut!

bueter-bau.de



Personalberatung, Employer Branding und das Qualitätssiegel „Familienfreundlicher Arbeitgeber“ – alles aus einer Hand!

PERSONALBERATUNG

EMPLOYERBRANDING

Familienfreundlicher Arbeitgeber



Wir sind umgezogen!

Bahnhofstraße 18 | 48529 Nordhorn | Telefon 05921 7286928 | Telefax 05921 7286929 | dowerk.de